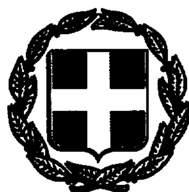




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **476**

18 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 1358 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Την με αριθ. 482/13.7.93 γνωμοδότηση του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αριθ. 2/21.1.1994 πρακτικό θέμα 6ον όπου γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας καταργόντας τμήμα πρασιάς στο Ο.Τ. Γ 3015. Καθορίζουμε οικοδ. γραμμή η οποία ξεκινά από το Β.Δ. άκρο του κτίσματος Γ/ Τσιμπούκη και επεκτείνεται μέχρι το κτίσμα Δημ. Παπαδούρου έως ότου συναντήσει την ήδη εγκεκριμένη γραμμή.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Δήμου Πάτρας.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΔΙΑ ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΩΣ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗΝ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΟΝ-ΜΠΟΖΑΪΤΙΚΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλ.1:1000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΝΔΡΕΑΣ ΙΩ. ΑΛΕΒΙΖΟΣ πολιτικος μηχανικος

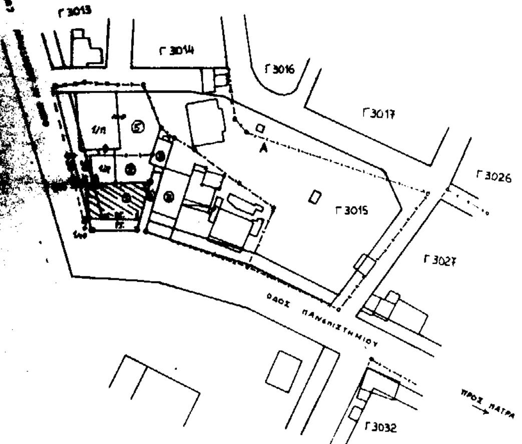
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ 13-4-1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΤΡΑ 9-3-1994
Το παρόν συνοδεύει την υπ. αρ. χ1358/94 απόφαση Ν. Νομάρχη Αχαΐας.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ





ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ:

1) Κατάργηση της οικοδομικής γραμμής (αβ)
2) Μετατροπή της ρυμοτομικής γραμμής (γδ) σε οικοδομικη
3) Επεκταση της οικοδομικής γραμμής (εα) μέχρι το δ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
(1)	Γεώργιος Τσιμπούκης	Πανεπιστημίου κ' Γρηγορίου Ξενοπούλου 2 Πατρα
(2)	Δημητριος Παπαδ[illegible]	[illegible]
(3)	Φωτεινη Λαμπροπουλου	Πανεπιστημίου [illegible] Πατρα
(4)	Λάμπρος Αλκέλης	Πανεπιστημίου [illegible] Πατρα

Αριθ. Χ 3573 (2)

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 22 προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Δήμου Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δ.Ε.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α) περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Το αριθ. 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε.34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Το Χ 14174/93 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε με το 5/2.4.93 πρακτικό του θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

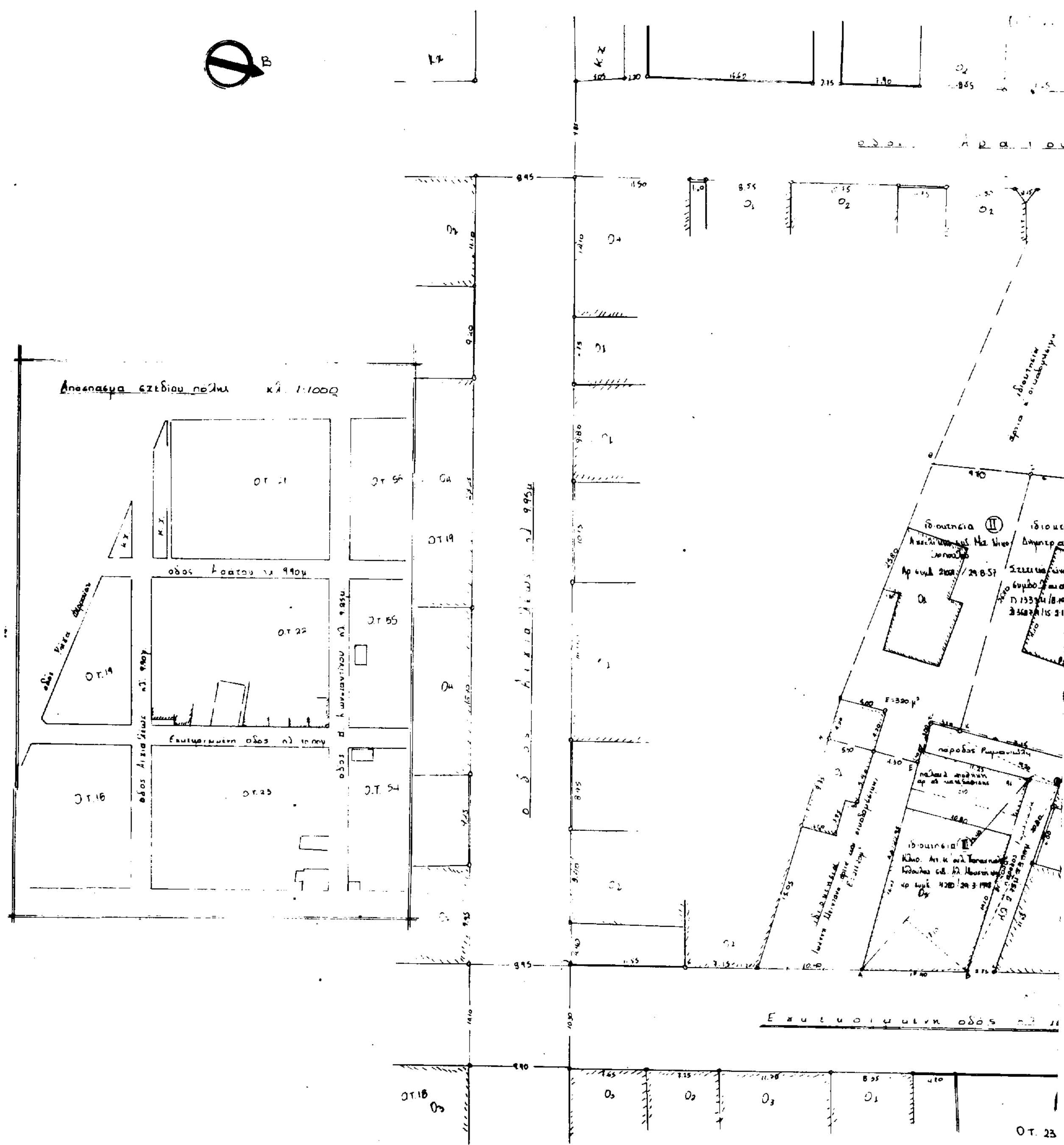
1. Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχοντα του έτους 1923 την κοινόχρηστη οδό που βρίσκεται στο Ο.Τ. 22 και επικοινωνεί με την οδό Ραμανιώλη του σχεδίου πόλης Αιγίου όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικο διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού.

3. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ


Β
Αποσπασμα σχεδιου πολης κλ. 1:1000
Ο.Τ. 21
Ο.Τ. 56
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 55
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 16
Ο.Τ. 23
Ο.Τ. 54
οδος
Κ.Χ.
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 23

Τοπογραφικό Διάγραμμα

ιδιοκτησιών Μουστή Ανδούλας, Ιουλίας, Μαρίας, Δήμητρας Ζαχ. Νικ. Κουκινιώτη, Αχιλλεύς Νικ. Νικολάου ... Αναστασοπούλου ... (III) (I) (II) (IV)

... κοινόχρηστη πάροδο

... κοινόχρηστη πάροδος

... 1:500

Υπόμνημα

1) Όρος αναστατωτικό δρόμος ... ΦΔΑ ΚΚ ΔΓΒ

2) Τίτλοι ιδιοκτησίας ... του έτους 1925

... 1933 ... συμβολαιογράφου Φ. ...

... Γ. Παρα...

ΠΑΤΡΑ ... 1993

Το παρόν συνοδεύει ... αρ. 35563 ... απόφαση

Ο Ο.Τ. 22

Ο.Τ. 56

Ο.Τ. 55

Ο.Τ. 54

... Πάτρα ... 4-93

Αίγιο ... Ιανουαρίου 1994

Αριθ. Χ 1362 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Συλίβαινας Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Την με αριθ. 149/93 γνωμοδότηση του Δ.Σ. Ακράτας.

5. Το με αριθ. 2/21.1.1994 πρακτικό θέμα 7ον όπου γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Συλίβαινας Δήμου Ακράτας. Η οικοδομική γραμμή του Ο.Τ. 52 τροποποιείται ακολουθώντας το περίγραμμα της 2όροφης οικοδομής που έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 24/1964 οικοδομική άδεια. Το υπόλοιπο οικοδ. τετράγωνο παραμένει ως έχει εγκριθεί.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Ακράτας.

Άρθρο 3

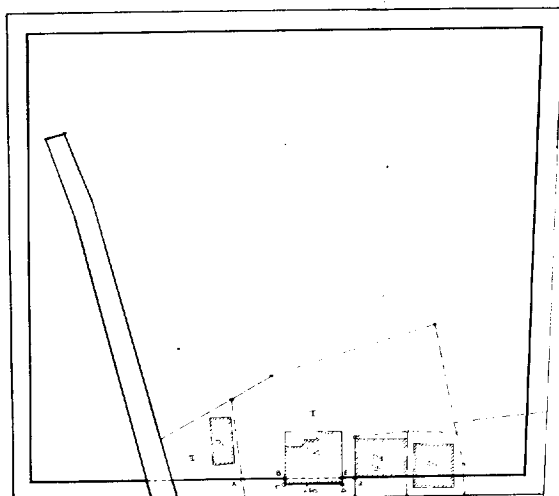
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΥΛΙΒΑΙΝΙΩΤΙΚΩΝ
ΚΛ 1:500

ΠΑΤΡΑ 11-4-1994



Αριθ. ΤΠ 3322/94 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 205β, 206α, 206β, 215α, 215β, 216α και 216β της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου της Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70 Α).

5. Την με αριθ. 44/94 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Κατερίνης με την οποία γνωμοδοτεί για οίκοθεν τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στα ΟΤ 205β, 206β, 215α, 215β, 216α και 216β της Π.Ε. Κέντρου του σχεδίου Κατερίνης.

6. Την με αριθ. 47/94 εμμονή στην 44/94 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης.

7. Το ότι δεν υποβλήθηκε καμμία ένσταση.

8. Την από 6.4.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την άποψη του Δήμου Κατερίνης και την εισήγηση της υπηρεσίας δηλαδή:

8.1.) Να ενοποιηθεί ο χώρος των Ο.Τ. 216β, 216α, 206α με τα τμήματα των Ο.Τ. 215β, 206β και 205β κατά το μέρος αυτών που ανήκει στο ΑΚ 14625/1437 ανταλλάξιμο κτήμα με ταυτόχρονη κατάργηση όλων των μεταξύ αυτών καθώς και του ΟΤ 215α πεζοδρόμων και να ονομασθεί Ο.Τ. 216.

8.2.) Να αλλάξουν οι χρήσεις τους και να ονομασθεί ολόκληρος ο χώρος αυτός ως χώρος πλατείας και υπόγειου πάρκιγκ.

8.3) Να μην ορισθούν δρόμοι ή πεζοδρόμια μεταξύ του νέου Ο.Τ. 216 και των τμημάτων (που παρέμειναν ως οικοδομήσιμοι χώροι) των Ο.Τ. 205β, 206β, 215β και των Ο.Τ. 215α και 205α και να μην υπάρχει πρασιά μεταξύ τους.

8.4) Τα εναπομένοντα οικοδομήσιμα τμήματα των Ο.Τ. 205β, 206β και 215β διατηρούν την αρίθμησή τους, όπως και τα Ο.Τ. 205α και 215α, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα Ο.Τ. 205β, 206α, 206β, 215α, 215β, 216α και 216β της Π.Ε. Κέντρου Κατερίνης όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο Τ.Π. και ΠΕΝ Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 20 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ο.Τ. 203
Ο.Τ. 204
Ο.Τ. 217
Ο.Τ. 205α
Ο.Τ. 206α
Ο.Τ. 216
Ο.Τ. 221
Ο.Τ. 222
Ο.Τ. 213
Ο.Τ. 215α
Ο.Τ. 215β
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ
ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ
ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ
Π. ΒΑΡΔΑΚΑ
ΕΙΡΗΝΗΣ
ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ
πεζόδρομος
ΙΙβ